

Usnesení Zastupitelstva obce Obruby č.5/2017

ze dne 25. 10. 2017

Zastupitelstvo schvaluje:

- 1 Program jednání
- 2 Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6020033/1
- 3 Smlouva o dílo s firmou INNOVA s.r.o.
- 4 Nákup zahradní techniky SECO – UJ 102-22
- 5 Nákup výpočetní techniky – 1ks stolní PC, 1ks notebook
- 6 Odprodej nepotřebného majetku – sekačka s pojezdem a notebook
- 7 Záměr obce pronajmout majetek ve vlastnictví obce – budova restaurace
- 8 Záměr obce prodat nemovitý majetek ve vlastnictví obce – pozemky č. 429 a 603/4, k.ú.Obruby
- 9 Podání žádosti o dotaci na akci „Oprava požární zbrojnice“ z Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek spolufinancovat uvedený projekt v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů projektu

Zastupitelstvo pověřuje:

- Starostu k podpisu schválených smluv
- Starostu k přípravě podkladů pro odprodej obecního majetku
- Starostu k přípravě výzvy na pronájem budovy restaurace

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 1) **Určení zapisovatele** – Ivu Malákovou
- 2) **Navrhovatele usnesení** – Miroslava Dufka
- 3) **Určení ověřovatele zápisu** – Moniku Havelkovou

Dne 25. 10. 2017

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Obruby ze dne 25. 10. 2017

ZÁPIS

1.bod) Zahájení

Přítomni: Miroslav Dufek, Monika Havelková, Vojtěch Floriš, Iva Maláková

Omluveni: Jana Kašíková

Zapisovatel: Iva Maláková

Ověřovatel: Monika Havelková

Zasedání řídí: Miroslav Dufek

Pozvánka na zasedání zastupitelstva byla řádně vyvěšena na úřední desce a úřední elektronické desce **od 16. 10. 2017 do 25. 10. 2017**

Přítomnost čtyř členů zastupitelstva, proto je **zastupitelstvo usnášení schopné.**

Veškeré podklady pro jednání byly zastupitelům zaslány elektronickou cestou.

Program:

- 1 Zahájení
- 2 Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s.
- 3 Rozpočtové opatření č. 5, 6, 7
- 4 Smlouva o dílo – zpracování žádosti o dotaci – oprava komunikace
- 5 Nákup mulčovacího zařízení
- 6 Nákup výpočetní techniky
- 7 Prodej nepotřebného majetku – sekačka, počítač
- 8 Záměr odprodat nemovitý majetek ve vlastnictví obce
- 9 Záměr pronajmout nemovitý majetek ve vlastnictví obce
- 10 Dotaci z programu FROM – Středočeský kraj, oprava požární zbrojnice a závazek spolufinancování akce z rozpočtu obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

2)Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6020033/1

Jedná se o smlouvu se společností ČEZ Distribuce, a.s., kdy předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene-osobní služebnosti-zřízení a umístění zařízení distribuční soustavy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. **IV-12-6020033/1**

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

3) Rozpočtové opatření č. 5,6,7

Všechny rozpočtová opatření jsou v kompetenci starosty, který to tímto dává zastupitelům na vědomí. RO byla zastupitelstvu zaslána elektronickou cestou a jsou vyvěšena na úřední desce.

4) Smlouva o dílo s firmou INNOVA s.r.o. – zpracování žádosti o dotaci na opravu místní komunikace.

Zastupitelstvo chce opět požádat o dotaci z Programu obnovy a rozvoje venkova, dotační titul č. 5 – Obnova místních komunikací. Dotaci vypsal MMR.

Dotační titul č.5 :

Podporované aktivity: obnova místních komunikací

Oprávnění žadatele: obce do 3000 obyvatel

Výše podpory: výše dotace max. 50% (a max. 1 000 000,- Kč)

Termín: příjem žádostí do 15. 1. 2018 (12:00)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo s firmou INNOVA s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

5) Nákup mulčovacího zařízení

Zastupitelstvo se rozhodlo, že zakoupí mulčovací zařízení, které bude sloužit k údržbě obecní zeleně. Jedná se o zahradní techniku firmy SECO – UJ 102-22 a žací, mulčovací ústrojí, které je zdarma. Jedná se o profesionální zařízení, které je vybaveno pouze mulčováním. Cena tohoto zařízení je 120 000,-. Značku jsme vybrali na základě referencí z okolní obce, kde tento výrobek mají již několik let. Součástí je také kompletní servis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup zahradní techniky SECO – UJ 102-22 .

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

6) Nákup výpočetní techniky

Jedná se o nákup jednoho kusu stolního počítače a jednoho kusu přenosného počítače – notebooku. Stolní počítač bude sloužit pouze k přístupu **CZECH POINTU**. Přenosný počítač musí být zakoupen pro zpracování účetnictví, protože ten současný již dosluhuje. Přesnou cenu zatím neznáme, protože nemáme vybrán přesný tip, ale lze předpokládat, že cena se bude pohybovat kolem cca 35 000,- za oba PC

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup jednoho stolního PC a jednoho notebooku.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

7) Odprodej nepotřebného majetku

V současnosti obec disponuje jednou sekačkou s pojezdem, kterou již nepotřebuje. Dále bude nabídnut k odprodeji starý přenosný PC - notebook. Sekačka i PC jsou již odepsány a budou nabídnuty k odprodeji obálkovou metodou. Přesnou cenu zatím nemáme, ale vše bude součástí výzvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Obruby schvaluje odprodej nepotřebného majetku – sekačka a PC

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

8) Záměr obce prodat nemovitý majetek ve vlastnictví obce

Zastupitelstvo se rozhodlo, že odprodá pozemky, které jsou v současnosti zahrnuty UP obce jako stavební. První pozemek p.č. 429 o výměře 1115 m² se nachází v lokalitě zvané Amerika a může sloužit k výstavbě a RD. Druhý pozemek p.č. 603/4 a o výměře 5493 m² se nachází za silnicí I/16 Tř. směr Rohatsko. Tento pozemek je určen k podnikání.

Veškeré informace ohledně prodeje budou ve výzvě, která bude v předstihu vyvěšena. Obec si vyhrazuje právo rozhodnout o zrušení či upuštění od záměru prodeje pozemku (pozemků) a nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce odprodá pozemky p.č. 429 a 603/4

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

9) Záměr obce pronajmout majetek ve vlastnictví obce.

Vzhledem k tomu, že nájemce restaurace ukončil pronájem budovy restaurace, tak zastupitelstvo musí najít nového nájemce. Podrobnější informace budou ve zveřejněné výzvě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce pronajmout majetek ve vlastnictví obce – budovu restaurace.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

10) Dotaci z programu FROM 2017-2020 Středočeský kraj, oprava požární zbrojnice a závazek spolufinancování akce z rozpočtu obce

Zastupitelstvo by rádo požádalo o dotaci z programu FROM – Středočeský kraj na opravu požární zbrojnice. Chceme u zbrojnice vybudovat nový sklad, na který již máme stavební povolení, opravit komíny a vyměnit střešní krytinu.

Obec Obruby schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Oprava požární zbrojnice“ z Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek spolufinancovat uvedený projekt v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů projektu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci z programu FROM a závazek spolufinancovat akci z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti Zdržel se

Diskuze

Předsedající všem sdělil, že obec připravuje podnět na Krajský úřad ohledně zápachu z firmy TESIYCO GROUP a.s., proto žádáme všechny občany, kteří jsou tímto zápachem obtěžováni, aby co nejdříve podali stížnost k nám na úřad. Pokud se nevyjádříte teď, tak již to do budoucna nebude možné

Zasedání končí v 16:25